

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
29 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1989

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
750

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Τροποποίηση του από 15.1.1988 π.δ/τος «Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Φιλοθέης (ν. Αττικής) (Δ' 72). 1
- Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Πειραιά (ν. Αττικής). 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 449 του Δήμου Νέας Ιωνίας για χαρακτηρισμό τμήματός του σε χώρο παιδικής χαράς. 3
- Αναθεώρηση ορίων οικισμού Βάρης νήσου Σύρου Ν. Κυκλάδων 4
- Τροποποίηση της 5165/12.9.86 απόφασης του Νομάρχη Λάρισας 5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση της γενομένης παρακατάθεσης για αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών κειμένων στο Ο.Τ. 566 για την διάνοιξη της οδού Μυρτιάς στο Δήμο Αμαρουσίου 6
- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης προσκυρουμένων τμημάτων ιδιοκτησίας Δήμου Θεσσαλονίκης και Ελληνικού Δημοσίου (Δ/νση Πρόνοιας) αντίστοιχα (κατά τις πράξεις) για την τακτοποίηση ιδιοκτησίας 7

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. Γ-69108

- (1) Τροποποίηση του από 15.1.1988 π.δ/τος «Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Φιλοθέης (ν. Αττικής) (Δ' 72).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 880/1979 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).
2. Τις διατάξεις του π.δ/τος 470/1979 «περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 π.δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του π.δ/τος 510/1979 «περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το ν. 880/1979» (Α' 154) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθμ. 367/1987 π.δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

5. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

6. Την από 7.7.1989 (αριθ. πρωτ. 39774/1989) αίτησή του Αλέξανδρου Σταυρόπουλου.

7. Την αριθ. 373/1989 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την αριθ. 59231/2.9.1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Η παράγραφος 3 του άρθρου 1 του από 15.1.1988 π.δ/τος «Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Φιλοθέης (ν. Αττικής) (Δ' 72)» αντικαθίσταται ως εξής:

«3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν οικοπέδου: 758,75 τ.μ.

β. Ποσοστό κάλυψης: 30,22%.

γ. Συντελεστής δόμησης: 0,898.

δ. Αριθμός ορόφων του ανεγερθησόμενου κτιρίου τέσσερεις (4) σε PILOTIS με μέγιστο ύψος αυτού δέκα τέσσερα μέτρα και εβδομήντα εκατοστά του μέτρου (14,70).

ε. Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου, σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 69108/1989 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διατάγμα.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

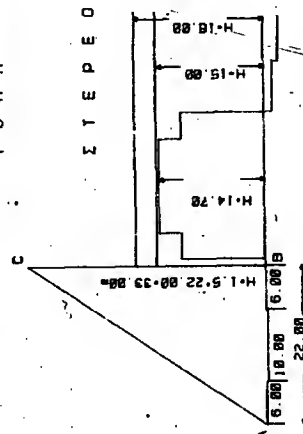
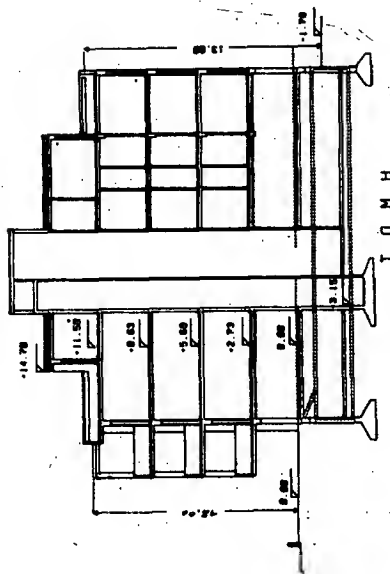
Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 1989

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

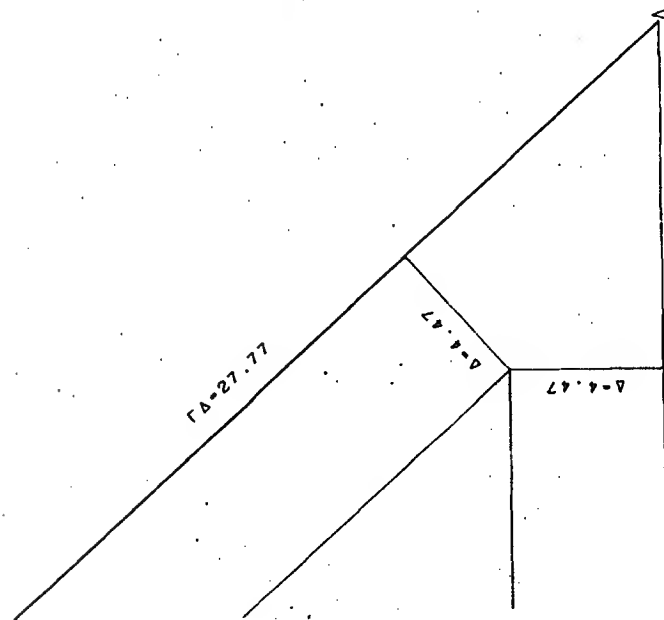
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ

<p>εργοδοτης:</p> <p>α. σταυροπουλος</p>	
<p>εργο:</p> <p>ψηφ. πολυκατοικια</p>	
<p>θεση:</p> <p>αριθμους 8 φιλοθεν</p>	
<p>μελετητες:</p> <p>α. σταυροπουλος η.μηχ.</p>	
<p>θεμα σχεδιου:</p> <p>διαγραμμα υαλυνσης</p>	<p>αριθ.</p> <p>σχεδιου</p> <p>2</p>
<p>κλιμακα: 1:100</p>	
<p>χρονος μελετης: майος 1989</p>	



F. 69108/159
 19 OCTOBER 1989
 21/PTM

Η. ΚΟΝΚΟΤΑΚΗΣ



Αριθ. Γ-69805

(2)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Πειραιά (ν. Αττικής).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 880/1979 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δόμησης κ.λπ. (Α' 58) και ειδικότερα το άρθρο 2.

2. Τις διατάξεις του π.δ/τος 470/1979 «περί μετασχηματισμού των συντελεστών δόμησης εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 π.δ/γμα (Α' 592).

3. Τις διατάξεις του π.δ/τος 510/1979 «περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δόμησης κατά το ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το αριθ. 367/1987 π.δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις του ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

5. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

6. Την υπ' αρ. 13522/23.6.1989 πράξη συναίνεσης της Ειρήνης Μανουσέλη αποκλειστικής κυρίας του παρακάτω περιγραφόμενου ακινήτου.

7. Την από 19.3.1989 (αρ. πρωτ. 19006/1989) αίτηση της Ειρήνης Μανουσέλη.

8. Την αριθ. συν. 14/πρ. 233/1989 γνωμοδότηση του ΚΣΧΟΠ.

9. Την αριθ. 40140/20.7.1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για παρέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης.

10. Την κατόπιν αυτοψίας του υπαλλήλου Βασιλείου Αναγνωστοπούλου επιβεβαίωση των εμπλεκόμενων στον υπολογισμό του μεταφερόμενου συντελεστή δόμησης στοιχείων του ακινήτου που βρίσκεται στην οδό Κουντουριώτου 111 εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Πειραιά (ν. Αττικής) με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του ακινήτου (βαρυνόμενου) το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο με την υπ' αρ.

87659/8501/86 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 38) και το οποίο βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Πειραιά (ν. Αττικής) επί της οδού Κουντουριώτου 111 του οποίου αποκλειστική κυρία τυγχάνει η παραπάνω αιτούσα τη μεταφορά του συντελεστή δόμησης Ειρήνη Μανουσέλη, όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 69805/1989 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνόμενου ακινήτου και της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν ακινήτου: 199,49 τ.μ.

β. Ποσοστό κάλυψης: 70%.

γ. Συντελεστής δόμησης βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 4,20.

δ. Δομήσιμες επιφάνειες που αντιστοιχούν σ' αυτό είναι: $199,49 \times 4,20 = 837,85$.

ε. Δομημένη επιφάνεια: 354,02 τ.μ.

στ. Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια 483,83 τ.μ. ($837,85 - 354,02$ τ.μ.).

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα της παραπάνω ιδιοκτήτριας για το εμβαδόν 483,83 τ.μ. από ορόφους.

Άρθρο 4

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 1989

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ**

ΣΥΓΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ

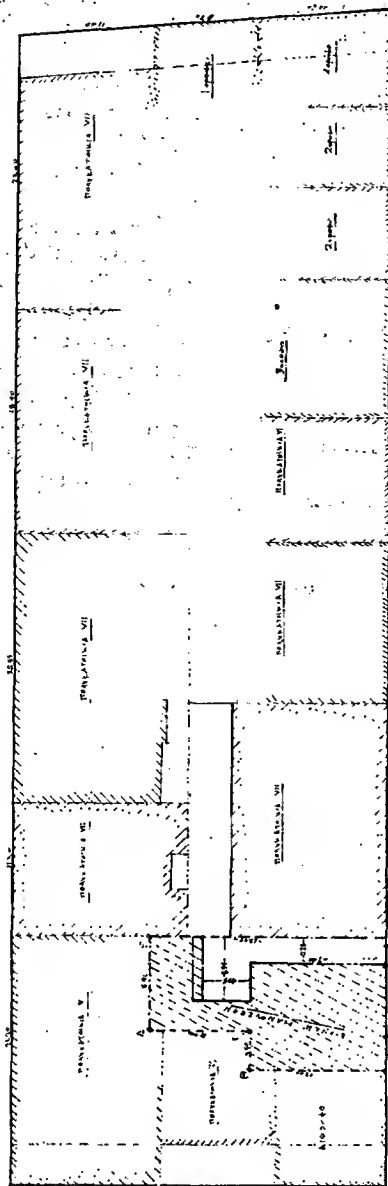
ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ	ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ	ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ
ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ	ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ	ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ
ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ	ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ	ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ
ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ
ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ
ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ
ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ
ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ	ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ
ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ	ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ
ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ	ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ



ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 27852/805/89

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 449 του Δήμου Νέας Ιωνίας για χαρακτηρισμό τμήματός του σε χώρο παιδικής χαράς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Α. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Α. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Α. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183 «περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίου πόλεων.

5. Τις αποφάσεις 400/89 και 439//89 του Δημοτικού Συμβούλου Νέας Ιωνίας.

6. Το πρακτικό 23.11.29 (Συνεδρία 54, πράξη 4) του ΣΧΟΠ.

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Ιωνίας στο Ο.Τ. 449, για χαρακτηρισμό τμήματος του σαν χώρο πρασίνου, και παιδική χαρά όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η παρούσα ισχύει από την κοινοποίηση στους ενδιαφερομένους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 14 Δεκεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. Τ.Π. οικ. 6725

(4)

Αναθεώρηση ορίων οικισμού Βάρης νήσου Σύρου Ν. Κυκλάδων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αρ. 402/20.1.86 απόφαση Νομάρχης Κυκλάδων περί καθορισμού ορίων οικισμού Βάρης.

2. Την από 20.2.89 αίτηση κατοίκων Βάρης για αναθεώρηση της πιδό πάνω αναφερόμενης απόφασης.

3. Την 22/89 απόφαση Κοινότητας Βάρης.

4. Την υπ' αριθ. 29/89 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Κυκλάδων.

5. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Α/3.5.1985).

6. Το 26133/30.6.89 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου, αποφασίζουμε:

Αναθεωρούμε και συμπληρώνουμε την υπ' αριθ. 402/20.1.86 Απόφαση Νομάρχης Κυκλάδων όσο αφορά τα όρια οικισμού Βάρης.

Τα διευρυμένα όρια του οικισμού φαίνονται στην αεροφωτογραφία - διαφάνεια που συνοδεύει την παρούσα, η οποία θα αναρτηθεί επί δεκαπενθήμερου στα Γραφεία του ΤΠ-ΠΕ, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Ερμούπολη, 15 Δεκεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΖΑΦΕΙΡΗΣ Γ. ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Αριθ. 7775

(5)

Τροποποίηση της 5165/12.9.86 απόφασης του Νομάρχης Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Α') του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 133/Α') καθώς και του από 25.5.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293/Α').

2. Την υπ' αριθμ. 5165/12.9.86 απόφασή περί «Καθορισμού ορίων οικισμού Περαταριάς Ν. Λάρισας και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού».

3. Την αριθμ. 36/1989 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ραφάνης.

4. Την αριθμ. 213/13.10.89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό της 10/89 συνεδρίας.

Και επειδή κατά την οριοθέτηση του Οικισμού δεν εντάχθηκαν μέσα στα όρια αυτού υφιστάμενα κτίσματα και ιδιοκτησίες που είχαν τις προϋποθέσεις ένταξης, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε την υπ' αριθ. 5165/12.9.86 απόφασή μας μόνο ως προς τα όρια του οικισμού Περαταριάς όπως αυτά ορίζονται στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και θεωρήθηκε από την προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Λάρισας.

Λάρισα, 2 Οκτωβρίου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΔΗΜ. ΚΑΛΑΦΑΤΑΚΗΣ

Συνοδεύει τις 5165/12-9-86 & 7775/2-10-1989
Αποφάσεις Νομάρχη Λαρίσας.
Η Προσταμένη Τ.Π. & Π.Ε.

Μ. ΛΙΒΕΡΗ
Τοπ/φος Μητ/νος με Α.Β.

ΝΟΜΟΣ: ΛΑΡΙΣΑΣ
ΟΙΚΟΔΟΜΟΣ: ΠΕΡΑΤΑΡΙΑ

ΣΠΟΝΔΗ

Όμο οικόπεδο.

ΕΠΙΣΤΗΓΗ ΟΡΙΟΥ

1-2-3-4: Όμο οικόπεδο.

5: Απρόσβλητο.

6-7-8-9-10, 12-13:

11: Οικόπεδο.

13-14: Κατα μήκος Εθν. οδού.

15-16: Δρόμος.

16-17: Δρόμος.

18: Όμο οικόπεδο Κατάνη.

19-20-21: 250μ. από Εθν. οδό.

20: Απρόσβλητο.

21-22: 50μ. από προαύλιο.

23: Σημείο Εθν. οδού.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου	Αριθμός οικόπεδου
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23

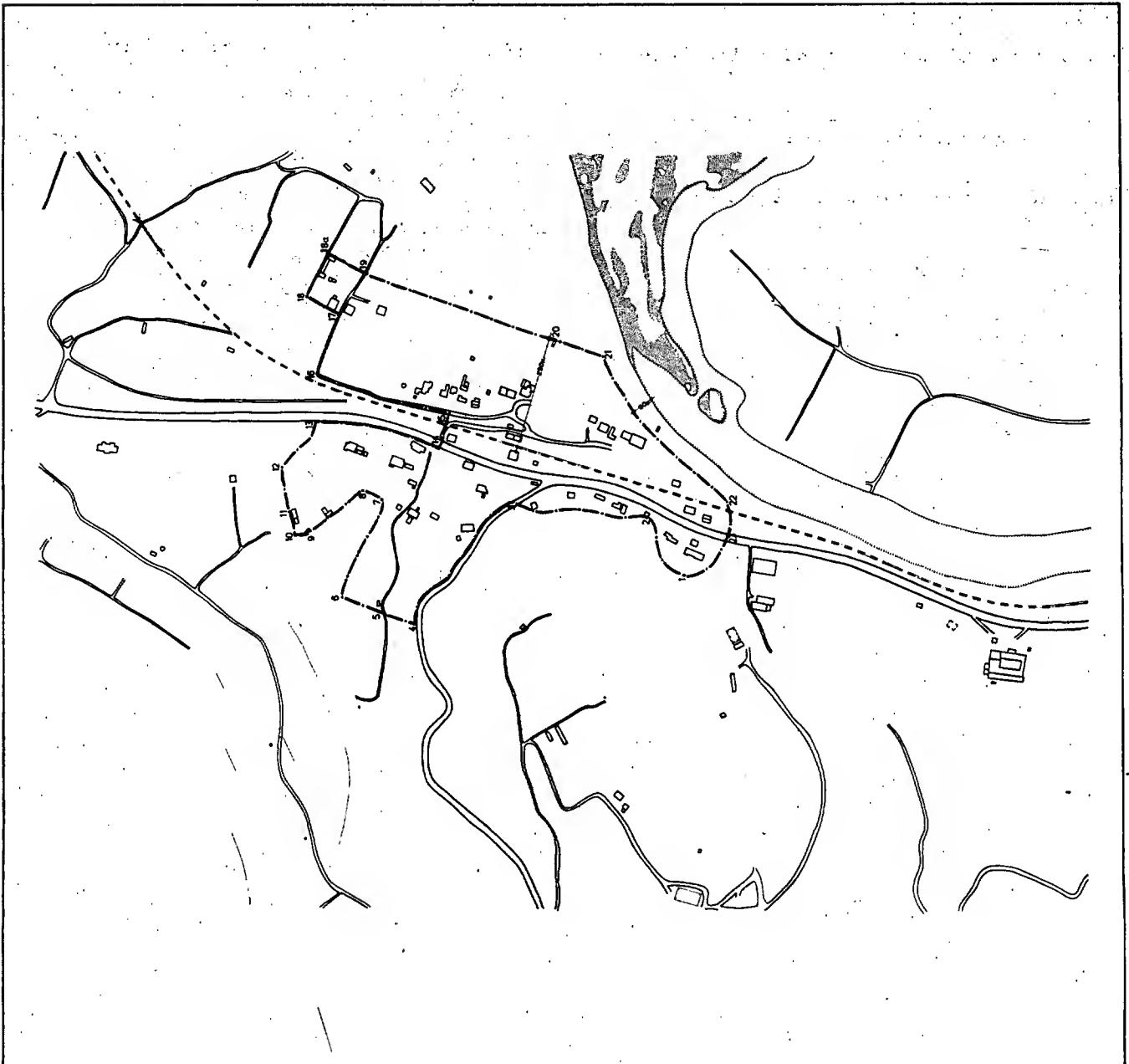
Συντάκτης: Ελένη Σπηλιδοπούλου

Σχεδιαστής: Αναστασία Αθανασίου

Υπογραφή από Αρχειοφυλάκιο

Ημερομηνία

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 16914

Ειδοποίηση της γενομένης παρακατάθεσης για αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών κειμένων στο Ο.Τ. 566 για την διάνοιξη της οδού Μυρτιάς στο Δήμο Αμαρουσίου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

Ανακοινώνει ότι έγινε παρακατάθεση στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού δρχ. εξακοσίων εβδομήντα πέντε χιλιάδων επτακοσίων (675.700), για το οποίο εκδόθηκε το με αριθ. 2931/30.11.89 ισόποσο Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών του Ταμείου Αμαρουσίου, για την αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών κειμένων στο Ο.Τ. 566 (διάνοιξη της οδού Μυρτιάς), σε εφαρμογή του σχεδίου πόλεως Αμαρουσίου και σε εκτέλεση της με αριθ. 18/87 πράξης αναλογισμού αποζημίωσης του Γραφείου Πολεοδομίας του Δήμου Αμαρουσίου που επικυρώθηκε με την με αριθ. 1327/1.7.87 πράξη της Νομαρχίας Ανατ. Αττικής και βάσει της με αριθ. 463/88 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών με την οποία καθωρίστηκε προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης για τις υπό απαλλοτρίωση εδαφικές εκτάσεις και για τα επεικείμενα επ' αυτών υπέρ των εικαζομένων δικαιούχων:

- 1) Δ. Δεμερτζής 99.000 δρχ.
- 2) Αλέξανδρος Χωναίος 266.000 δρχ.
- 3) Υπέρ Δ. Δεμερτζή και για λογαριασμό του Κων. Κωστοπούλου 292.500 δρχ.
- 4) Υπέρ Κ. Κωστοπούλου και για λογαριασμό του Δ. Δεμερτζή 18.200 δρχ. ή παντός άλλου δικαιούχου που θα αναγνωριστεί δικαστικώς.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 5 Δεκεμβρίου 1989

Ο Δήμαρχος
ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΛΑΧΟΣ

(6)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης προσκυρουμένων τμημάτων ιδιοκτησίας Δήμου Θεσσαλονίκης και Ελληνικού Δημοσίου (Δ/νη Πρόνοιας) αντίστοιχα (κατά τις πράξεις) για την τακτοποίηση ιδιοκτησιών.

Ο Βάσος Σορολόπης του Γρηγορίου, Γρηγόριος Σορολοπίδης του Ιωάννη, Αναστασία σύζυγος Αποστόλου Κωτινούδη, Σοφία ή Νέλη Καγιαλόγλου του Θεολόγου και Μαρία Βραχοπούλου του Γρηγορίου κατέθεσαν στο υποκατάστημα Θεο/νίκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσό των 2.902.500 δραχμών, για το οποίο εκδόθηκε το με αριθμό 451706/14.11.1989 γραμμάτιο ουστάσεως παρακαταθήκης, που κατατίθηκε στον Συμβολαιογράφο Θεο/νίκης Αθανάσιο Παπαζαΐτη και συντάχθηκε για το σκοπό αυτό, η με αριθμό 3207/14.11.1989 πράξη καταθέσεως του παραπάνω γραμματίου, υπέρ των νόμιμα αναγνωρισθέντων δικαιούχων, ως αποζημίωση αυτών για την απαλλοτρίωση (προσκυρώσεις) των τμημάτων: α) 15-16-11-12-15 εμβαδού 28,50 τ.μ., που απαλλοτριώθηκε με την 689/1935 πράξη προσκυρώσεως τμημάτων και αναλογισμού αποζημιώσεως του άλλοτε Γραφείου Σχεδίου Θεσσαλονίκης, και κυρώθηκε με την 57909/1936 απόφαση του άλλοτε Υπουργείου Συγκοινωνίας και το οποίο τμήμα φέρεται κατά τη πράξη ως ιδιοκτησία του Δήμου Θεο/νίκης, και β) 3-4-15ερ-12ερ-3 εμβαδού 36 τ.μ., που απαλλοτριώθηκε με την 5626/1987 πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως οικοπέδων της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Θεο/νίκης, κυρώθηκε με την ΔΠ/ΤΑ 1892/1988 απόφαση του Νομάρχη Θεο/νίκης και το οποίο τμήμα φέρεται κατά τη πράξη ως ιδιοκτησία της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πρόνοιας της Νομαρχίας Θεο/νίκης (Ελληνικού Δημοσίου). Με την 4663/1988 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης καθορίστηκε προσωρινή τιμή μονάδας για την αποζημίωση των πió πάνω τμημάτων το ποσό των 45.000 δραχμών το τ.μ. Συνεπώς οι αναγνωρισθέντες δικαιούχοι των παραπάνω απαλλοτριωμένων τμημάτων των 28,50 και 36 τ.μ., θα πάρουν ως αποζημίωση το ποσό των 2.902.500 (26,50+36 τ.μ. × 45.000) δραχμών, με βάση την 4663/1988 απόφαση του ΜΠΘ. (Αριθ. διπλ. 4545714/89 του Δημ. Ταμείου Διχ. Εισπ. Αθηνών της 20.12.89.)

Θεσσαλονίκη, 21 Νοεμβρίου 1989
Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΛΕΞΑΚΗΣ

(7)